

**BANKWATCH RATINGS S.A.**  
CALIFICADORA DE RIESGOS

**MATRIZ MENSUAL DE CALIFICACIONES DE RIESGO**

FECHA DE CORTE: 30 DE JUNIO 2022

IDENTIFICACION DEL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE VALORES	TIPO DE VALOR EMITIDO	FECHA CALIFICACION INICIAL	CATEGORIA DE CALIFICACION INICIAL	FECHA ULTIMA CALIFICACION	CATEGORIA CALIFICACION VIGENTE	FECHA DE ASIGNACION DE CREDIT WATCH Y JUSTIFICACION	INFORMACION SOBRE RETRASOS EN LOS PAGOS	INFORMACION SOBRE EL INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO	DESCRIPCION DE PROBLEMAS DETECTADOS
AGRIPAC S.A.	PAPEL COMERCIAL	27-oct-20	"AAA"	25-feb-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
BANCO PICHINCHA	OBLIGACIONES- BONOS VERDES	13-nov-19	"AAA."	31-may-22	"AAA."	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
BANCO PICHINCHA	OBLIGACIONES - BONO SOCIAL DE GÉNERO	21-ene-22	"AAA." con observación negativa	11-mar-22	"AAA." con observación negativa	La observación negativa se relaciona a la incertidumbre del entorno macroeconómico, la misma que persiste ya no tanto en relación con la pandemia sino más bien por los temas sociales y políticos. Adicionalmente, el efecto para el Ecuador de la guerra Ucrania-Rusia y las sanciones establecidas por sus opositores generan duda en cuanto al desempeño crediticio de la cartera de las instituciones del sistema financiero especialmente en algunos sectores.	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
BANCO GENERAL RUMIÑAHUI S.A.	EMISION DE OBLIGACIONES CONVERTIBLES	30-nov-21	"AAA." con observación negativa	31-may-22	"AAA."	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
CONTINENTAL TIRE ANDINA S.A.	PAPEL COMERCIAL 2020	27-ene.-20	"AAA"	31-ene-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FERTISA AGIF C.L	PAPEL COMERCIAL	07-dic.-21	"AAA."	30-jun.-22	"AAA."	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL CTH8	TITULARIZACION	30-jun-22	Clase A2: AAA Clase A3: AA-	30-jun-22	Clase A2: AAA Clase A3: AA-	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL CTH9	TITULARIZACION	29-abr-22	Clase A1: AAA Clase A2: AA+ Clase A3: B	29-abr-22	Clase A1: AAA Clase A2: AA+ Clase A3: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO BANCO PICHINCHA 1	TITULARIZACION	29-may-20	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	31-may-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO MUTUALISTA PICHINCHA VT-MUPI 3	TITULARIZACIÓN	14-ago-20	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	25-feb-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO MUTUALISTA PICHINCHA VT-MUPI 4	TITULARIZACIÓN	12-oct-21	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	29-abr-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO BANCO PACÍFICO 1	TITULARIZACIÓN	31-ago-20	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	23-feb-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO BANCO PACÍFICO 2	TITULARIZACIÓN	24-feb-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	24-feb-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO BANCO PACÍFICO 3	TITULARIZACIÓN	15-dic-20	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	30-jun-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO BANCO PICHINCHA 4	TITULARIZACIÓN	4-sep-20	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	31-mar-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO BANCO PICHINCHA 2	TITULARIZACIÓN	29-oct-21	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	29-abr-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO BANCO PICHINCHA 5	TITULARIZACIÓN	13-dic-21	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	30-jun-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B Clase A2-E: B	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA DE BANCO PICHINCHA 5	TITULARIZACIÓN	31-mar-21	Clase A1: AAA Clase A2: AAA Clase A3: AAA Clase A4: AAA Clase B: A-	31-mar-22	Clase A1: AAA Clase A2: AAA Clase A3: AAA Clase A4: AAA Clase B: A-	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE

MATRIZ MENSUAL DE CALIFICACIONES DE RIESGO

FECHA DE CORTE: 30 DE JUNIO 2022

IDENTIFICACION DEL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE VALORES	TIPO DE VALOR EMITIDO	FECHA CALIFICACION INICIAL	CATEGORIA DE CALIFICACION INICIAL	FECHA ULTIMA CALIFICACION	CATEGORIA CALIFICACION VIGENTE	FECHA DE ASIGNACION DE CREDIT WATCH Y JUSTIFICACION	INFORMACION SOBRE RETRASOS EN LOS PAGOS	INFORMACION SOBRE EL INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO	DESCRIPCION DE PROBLEMAS DETECTADOS
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO MUTUALISTA PICHINCHA 1	TITULARIZACIÓN	30-jul-21	Clase A1: AAA Clase A2-P: C Clase A2-E: C	28-ene-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: C Clase A2-E: C	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO MUTUALISTA AZUAY 1	TITULARIZACIÓN	17-nov-21	Clase A1: AAA Clase A2-P: B- Clase A2-E: B-	31-may-22	Clase A1: AAA Clase A2-P: B- Clase A2-E: B-	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL CTH 7	TITULARIZACIÓN	28-ene-22	Clase A2: AAA Clase A3: AAA Clase A4: AA Clase A5: AA	28-ene-22	Clase A2: AAA Clase A3: AAA Clase A4: AA Clase A5: AA	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL MUTUALISTA PICHINCHA 9	TITULARIZACIÓN	23-feb-22	Clase A4: AAA Clase A5: AAA	23-feb-22	Clase A4: AAA Clase A5: AAA	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL MUTUALISTA PICHINCHA 10	TITULARIZACIÓN	23-feb-22	Clase A2: AAA Clase A3: AA+ Clase A4: AA+ Clase A5: AA+	23-feb-22	Clase A2: AAA Clase A3: AA+ Clase A4: AA+ Clase A5: AA+	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACIÓN HIPOTECARIA 1	TITULARIZACIÓN	23-feb-22	Clase A4: AAA Clase A5: AAA	23-feb-22	Clase A4: AAA Clase A5: AAA	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL FIMPROD 3	TITULARIZACIÓN	31-may-22	Clase A4: AAA Clase A5: AAA	31-may-22	Clase A4: AAA Clase A5: AAA	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
FIDEICOMISO MERCANTIL DE LA III TITULARIZACIÓN DE CARTERA IMPORTADORA TOMBAMBAMBA	TITULARIZACIÓN	30-jul-21	Clase D: AAA Clase E: AAA	31-ene-22	Clase D: AAA Clase E: AAA	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
OTECEL S.A. VI P/C	PAPEL COMERCIAL	14-jul-20	"AAA"	31-ene-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
OTECEL S.A. VII P/C	PAPEL COMERCIAL	11-nov-20	"AAA"	31-may-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
PRONACA C.A. IX P/C	PAPEL COMERCIAL	25-feb-22	"AAA"	25-feb-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
REYBANPAC, REY BANANO DEL PACÍFICO C.L. II P/C	PAPEL COMERCIAL	5-jun-20	"AAA"	30-jun-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
REYBANPAC, REY BANANO DEL PACÍFICO C.L. III P/C	PAPEL COMERCIAL	5-ago-21	"AAA"	30-jun-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
SIMED S.A. VII P/C	PAPEL COMERCIAL	30-jun-22	Clase A: AAA- ClaseBE: AA+	30-jun-22	Clase A: AAA- ClaseBE: AA+	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
SIMED S.A VIII P/C	PAPEL COMERCIAL	30-jun-22	AA+	30-jun-22	AA+	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
SÚCESORES DE JACOBO PAREDES M. S.A.	PAPEL COMERCIAL	13-jul-21	"AAA"	28-ene-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
TOYOTA DEL ECUADOR S.A.	OBLIGACIONES	2-may-19	"AA+"	29-abr-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
TOYOTA DEL ECUADOR S.A.	PAPEL COMERCIAL	2-may-19	"AA+"	29-abr-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
ZAIMELLA DEL ECUADOR S.A	PAPEL COMERCIAL 2020	31-mar-21	"AAA"	31-mar-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
ZAIMELLA DEL ECUADOR S.A	OBLIGACIONES 2020	31-mar-21	"AAA"	31-mar-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE
ZAIMELLA DEL ECUADOR S.A	PAPEL COMERCIAL 2022	31-mar-22	"AAA"	31-mar-22	"AAA"	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE