

Fondos de Inversión  
Reporte Semestral

julio 2019

**FUNDAMENTO DE LA CALIFICACION**

El análisis se basa en la situación del Fondo Real hasta el 31 de mayo del 2019. La **Calificación de Crédito AAA-** indica una excelente calidad crediticia del portafolio de inversiones basada por la calificación pública del mismo. El 72.5% del portafolio se encuentra invertido en instrumentos con calificación pública de AAA- o superior, complementándose con títulos en los rangos AA. La mayor porción del portafolio está compuesta por títulos del sector financiero (63.7%). **La calificación de volatilidad se mantiene en V3**, lo cual refleja un moderado riesgo de tasa de interés y una liquidez a corto plazo relativamente limitada frente a la volatilidad de rescates mensuales, lo cual es característico de un fondo de inversión a la vista, y por tanto se compensa generalmente con los ingresos de nuevos aportes. Como mitigante de riesgo se resalta que el 77.5% del portafolio tiene vencimientos dentro de un año.

**Antecedentes del Fondo**

Tipo de Fondo	Mixto
Porcentaje Renta Variable	0.0%
Plazo mínimo permanencia	4 días hábiles
Saldo permanente mínimo (USD M)	1
Días de preaviso	3 días hábiles
Orientación	Empresarial
Total Activos (USD M)	37,388
Total Patrimonio (USD M)	37,207
No. Participes	287
Duración modificada promedio (*)	184 días
WAM promedio (*)	322 días
% Cartera en otras monedas	0.0%
% Reporto bursátil	0.0%
Volatilidad Promedio (**)	0.29%
Rentabilidad Anual Promedio (**)	3.76%
Coef. Variación* (σ/media)	7.7%
Custodios	Produbanco, Decevale, BCE
Patrimonio Industria may-2019 (USD M)	534,881
Patrimonio Peer Group (USD M) (***)	78,206

\* Promedio de últimos seis meses

\*\* Promedio de rendimientos mensuales netos anualizados de últimos 12 meses.

\*\*\*Fondos con permanencia mínima y/o días de preaviso menor o igual a 30 días

**Perfil de Vencimientos Inversiones\***

Rangos de Vencimiento	mar-19	abr-19	may-19
1 día a 1 mes	42.6%	15.6%	19.4%
1 a 3 meses	17.1%	24.4%	22.6%
3 a 6 meses	11.4%	18.1%	17.1%
6 a 12 meses	14.7%	19.2%	18.4%
12 a 36 meses	1.9%	0.6%	0.5%
36 en adelante	12.3%	22.1%	22.0%

\* Cuadro no considera fondos disponibles

**Indicadores de Riesgo de Mercado**

	mar-19	abr-19	may-19
Duración modificada ajust. (días)	160	240	226
Liquidez 1 mes	46.0%	31.2%	35.5%
Liquidez 3 meses	63.9%	54.1%	55.4%
50% 25 mayores participes	36.3%	34.6%	33.8%
Cobertura req. liquidez 1 mes	60.3%	40.1%	45.6%
Diversificación (Herfindahl)	10.8%	9.1%	9.5%

**Integración de la Cartera de Valores**

Tipo de Inversión	mar-19	abr-19	may-19
<b>Corporativo</b>	<b>18.7%</b>	<b>33.3%</b>	<b>36.3%</b>
Obligaciones	6.9%	16.4%	17.9%
Valores de Titularización	6.0%	6.2%	4.6%
Papel Comercial	5.8%	10.7%	13.8%
<b>Instituciones Financieras</b>	<b>81.3%</b>	<b>66.7%</b>	<b>63.7%</b>
Avales	0.6%	1.2%	1.1%
Dep. a plazo	80.7%	65.5%	62.6%
<b>Renta Variable</b>	<b>0.0%</b>	<b>0.0%</b>	<b>0.0%</b>

	30 días	3 meses	12 meses
Rentabilidad neta (*)	4.27%	4.20%	3.88%

\* Variación de la unidad en periodo indicado, anualizado para 30 días y 3 meses.

**Contactos**

Carlos Ordóñez, CFA (593-2) 2922-426 ext. 105  
Emilio Gaete (593-2) 2922-426 ext. 115

**Administradora:**

**FIDEVAL S.A.**  
Patrimonio Administrado (mayo-2019): USD 155.5 MM  
% Patrimonio Industria (mayo-2019): 29.1%  
Nº Fondos Administrados de inversión: 5

**Calificaciones Crediticias de Fondos de Deuda**

"AAA" La mayor calidad crediticia de los activos del fondo.

"AA" Muy alta calidad crediticia de los activos del fondo.

"A" Alta calidad crediticia de los activos del fondo.

"BBB" Buena calidad crediticia de los activos del fondo.

"BB" Baja calidad crediticia de los activos del fondo.

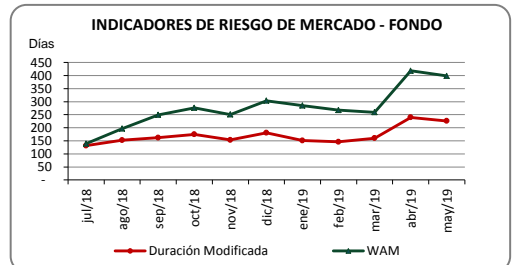
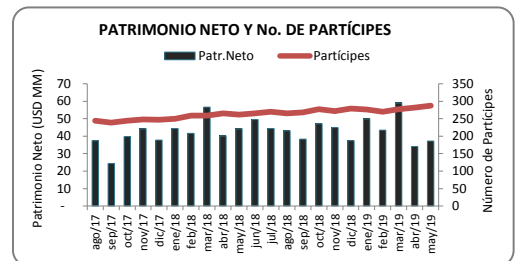
"B" Muy baja calidad crediticia de los activos del fondo.

"CCC" Calidad crediticia substancialmente baja de los activos del fondo.

Los signos "+", "o" o "-" no aplican en las categorías "AAA" o en las categorías inferiores a "B".

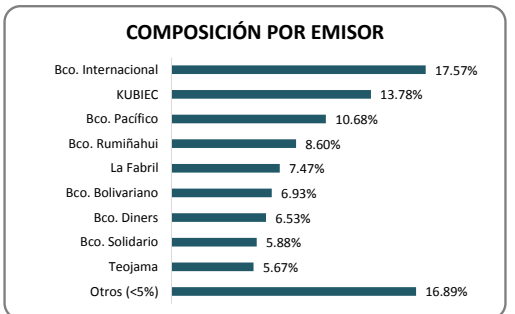
Últimas Calificaciones Otorgadas			
ene-2018	jul-2018	ene-2019	jul-2019
AAA-/ V4	AAA-/ V4	AAA-/ V3	AAA-/ V3

Composición del Portafolio por Calificación Pública Disponible			
	mar-19	abr-19	may-19
<b>Escala Local</b>			
AAA	8.5%	15.5%	16.3%
AAA-	76.2%	58.2%	56.2%
AA+	4.8%	7.3%	6.4%
AA	4.6%	8.3%	7.3%
AA-	5.8%	10.7%	13.8%
Renta Variable	0.0%	0.0%	0.0%
<b>Total</b>	<b>100.0%</b>	<b>100.0%</b>	<b>100.0%</b>



Duración modificada: indicador de sensibilidad a movimientos de las tasa de interés de mercado.

WAM: plazo promedio del portafolio



**Calificaciones de Riesgo de Mercado para Fondos de Deuda**

"V1" Riesgo de mercado muy bajo.

"V2" Riesgo de mercado bajo.

"V3" Riesgo de mercado moderado.

"V4" Riesgo de mercado moderado a alto.

"V5" Riesgo de mercado alto.

"V6" Riesgo de mercado muy alto.

"V-NR" No calificado riesgo de mercado.



Las calificaciones de riesgo que realiza BankWatch Ratings se fundamentan en la información que obtiene del Fondo Administrado de Inversión y sus estados financieros auditados. Contribuyen al proceso, información de la Administradora, información pública disponible, información obtenida en las reuniones y conversaciones sostenidas con los ejecutivos de la institución, así como de otras fuentes que se consideran confiables. La Calificadora no audita la información proporcionada. Las calificaciones de riesgo pueden modificarse, o dejarse sin efecto, como resultado de ausencia de información, cambios en la situación de la entidad u otros motivos. La calificación de riesgo no constituye una recomendación para comprar, vender o mantener algún tipo de valor, ni implica una garantía de pago del mismo, ni estabilidad en su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste a la fecha de la información entregada. La calificación de un Fondo Administrado de Inversión depende de la estructura del patrimonio administrado, debido a que estas condiciones varían en función de los objetivos de la Administradora, mismos que deben enmarcarse en el Reglamento Interno del Fondo, la clasificación de un Fondo Administrado de Inversión es dinámica. Las obligaciones calificadas no están protegidas por el seguro otorgado por el COSEDE. La información de este reporte es propiedad de BankWatch Ratings y podrá ser reproducida únicamente con indicación de la fuente.

La reproducción o distribución total o parcial está prohibida, salvo con permiso escrito de BANKWATCH RATINGS. Todos los derechos reservados. En la asignación y el mantenimiento de sus calificaciones, BANKWATCH RATINGS se basa en información que recibe de los emisores y de otras fuentes que BANKWATCH RATINGS considera confiables. BANKWATCH RATINGS lleva a cabo una investigación razonable de la información recibida sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida en que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada. La forma en que BANKWATCH RATINGS lleve a cabo el análisis y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en que se ofrece y coloca la emisión, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a la administración del emisor, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones de BANKWATCH RATINGS deben entender que ni una investigación mayor de hechos ni la verificación por terceros puede asegurar que toda la información en la que BANKWATCH RATINGS se basa en relación con una calificación será exacta y completa. En última instancia, el emisor es responsable de la exactitud de la información que proporciona a BANKWATCH RATINGS y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones, BANKWATCH RATINGS debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos futuros que por su naturaleza no se pueden comprobar cómo hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o afirmó una calificación.

La información contenida en este informe se proporciona "tal cual" sin ninguna representación o garantía de ningún tipo. Una calificación de BANKWATCH RATINGS es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión o emisor. Esta opinión se fundamenta en criterios establecidos y metodologías que BANKWATCH RATINGS evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones son un producto de trabajo colectivo de BANKWATCH RATINGS y ningún individuo, o grupo de individuos, es únicamente responsable por la calificación. La calificación no incorpora el riesgo de pérdida debido a los riesgos que no sean relacionados al riesgo de crédito, a menos que dichos riesgos sean mencionados específicamente. BANKWATCH RATINGS no está comprometido en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de BANKWATCH RATINGS son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de BANKWATCH RATINGS estuvieron involucrados en, pero no son individualmente responsables por las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactos. Un informe con una calificación de BANKWATCH RATINGS no es un prospecto de emisión ni un sustituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas, suspendidas, o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de BANKWATCH RATINGS. BANKWATCH RATINGS no proporciona asesoramiento de inversión de ningún tipo. Las calificaciones no son una recomendación para comprar, vender o mantener títulos. Las calificaciones no implican una opinión sobre si el precio de mercado es adecuado, sobre la conveniencia de algún título para un inversionista en particular, o sobre la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. La asignación, publicación o difusión de una calificación de BANKWATCH RATINGS no constituye el consentimiento de BANKWATCH RATINGS a usar su nombre como un experto en conexión con cualquier declaración de registro presentada bajo la normativa vigente. Todos los derechos reservados. © BankWatch Ratings 2019.